



ROMÂNIA
JUDEȚUL HUNEDOARA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

HOTĂRÂREA NR. 121/2022

Privind aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 1668 mp situat în str. Fabricilor - nr. 11, notat în CF 63806 Petroșani, nr. cadastral 63806

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI:

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr.128/14.04.2022 și Referatul de aprobare nr.128/14.04.2022, întocmit de Primarul municipiului Petroșani, domnul Florin Tiberiu Iacob Ridzi, prin care se propune aprobarea vânzării prin licitație publică a terenului în suprafață de 1668 mp, situat în Petroșani, str. Fabricilor - nr. 11.

Luând în considerare raportul de evaluare nr. 3632/28.02.2022 prin care s-a stabilit valoarea terenului, raportul Biroului de Cadastru și Registru Agricol nr.7.175/2022, raportul Biroului Juridic Legislație, Resurse Umane, Administrație Publică Locală nr.7.214/2022, precum și avizul comisiei juridice nr.390/2022, avizul comisiei pentru buget nr.393/2022, avizul comisiei pentru servicii publice nr.396/2022, avizul comisiei pentru urbanism nr.399/2022;

În conformitate cu prevederile art. 3, alin. 2, art. 42, alin. 4, art. 80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. 2, lit."c", alin. 6, lit."b", art. 139, alin. 2, art. 363 raportat la art. 334-346 și art. 196, alin. 1, lit "a", din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului în suprafață de **1668 mp**, situat în Petroșani, str. Fabricilor - nr. 11.

Terenul aparține domeniului privat a municipiului Petroșani, suprafața de **1668 mp** fiind înscrisă în CF 63806 Petroșani, nr. cadastral 63806 și este prezentat în planul de situație ce constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Aprobă documentația de atribuire constând în :

- Instrucțiuni pentru ofertanți (Anexa nr. 2)
- Caiet de sarcini (Anexa nr. 3)

Art. 3. Anexa nr. 1, anexa nr. 2 și anexa nr. 3, fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Aprobă prețul de vânzare de la care va porni licitația, stabilit de evaluator, în sumă de **55.260 lei - fără TVA (33,13 lei/mp)**, prin raportul nr. 3632/28.02.2022.

Art. 5. Împuternicește pe domnul Primar Florin Tiberiu Iacob Ridzi să organizeze licitația și să semneze contractul de vânzare-cumpărare în fața notarului public.

Art. 6. Prezenta Hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7. Prezenta Hotărâre se comunică Primarului municipiului Petroșani, Biroului Cadastru și Registru Agricol, Serviciul Urbanism și Amenajarea Teritoriului și se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 21.04.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
EUSEBIU-BEBI DURBACA

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
DELIA VELICI